

Załącznik nr do protokołu
Walnego Zgromadzenia
Członków SM w Grodkowie
z dnia 30.05.2019r.

**Realizacja wniosków złożonych na Walnym Zgromadzeniu Członków
w dniu 26.06.2018r.**

1. **Zagórska Anna dot. zobligowania Zarządu SM do ostatecznego rozwiązania problemu zalewania mieszkania z lokalu mieszkalnego położonego na wyższej kondygnacji.**
 - Wystąpiono z pismem do lokatorki mieszkania o przeprowadzeniu wizji przez pracowników spółdzielni. Wskazano datę i godzinę, lecz nie wpuszczono nas do mieszkania. Otrzymaliśmy oświadczenie dokonania remontu i nie będzie dochodziło do zalewania sąsiadów. Po dzień dzisiejszy nie odnotowano zgłoszenia o zalewaniu.
2. **Danuta Smyk dot. renowacji pokrycia dachu wraz z obróbką blacharską przy ul. Chrobrego 6-10.**
 - Dokonano naprawy pokrycia dachu i do dnia dzisiejszego nie odnotowano występowania przecieku.
3. **Fiedor Adrian dot. wykonania wymiany obróbki blacharskiej balustrady balkonu przy pracach termomodernizacyjnych.**
 - Zgodnie z Umową nr 2/TG/2017 z dnia 29.03.2017 dot. Realizacji zadania pod nazwą „Termomodernizacja zasobów mieszkaniowych – Osiedle Morcinka” do zadań wykonawcy należy między innymi rozebranie obróbek blacharskich balkonów z blachy nie nadającej się do użytku.
4. **Majerski Marek dot. polepszenia – wyrównania ciśnienia instalacji wodnej przy ul. Wrocławskiej 40-44 i Bogusławskiego 6-10.**
 - W celu polepszenia jakości i ciśnienia c.w.u. dokonano płukania instalacji wewnętrznej wraz z przyłączem w wymiennikowni Kossaka 2 natomiast w budynku przy ul. Wrocławskiej 40-44 dokonano wymiany części poziomej wewnętrznej instalacji wodnej co w znacznym stopniu zwiększyło przepływ wody w instalacji.
5. **Bolesław Bortnik dot. ułożenia krawężnika przy ul. Powstańców Śl. 7-13 i posesji przy ul. Warszawskiej, aby oddzielić drogę - jezdnię od terenów zielonych.**
 - Z uwagi na fakt, iż droga jest własnością gminy zwrócono się do właściciela powyższej drogi o podniesienie krawężników oddzielających drogę od naszej działki.
6. **Zaleski Tadeusz dot. terenu posesji Wrocławska 1-3 Powstańców Śl. 2-10, tj. postawienia znaku o ograniczenia prędkości, pielęgnacji drzew, oznakowania placu postojowego – parkingu na terenie SM, monitoring oraz postawienia wiaty na rowery.**
 - Oznakowano część terenu znakiem parkingowym. Wystąpiono do Straży Miejskiej o wzmocnienie przeprowadzania kontroli powyższego terenu. Droga nie jest własnością

Spółdzielni i nie jesteśmy upoważnieni do ustawiania znaku ograniczenia prędkości. Jest to natomiast teren zabudowany i w przypadku przekraczania prędkości należy ten fakt zgłosić na policję czy też do Straży Miejskiej.

Z uwagi na przyjęty do realizacji plan termomodernizacyjny zasobów mieszkaniowych SM w Grodkowie, postawienie wiaty na rowery będzie można zrealizować po wykonaniu docieplenia elewacji budynku i spłaceniu powyższej inwestycji.

CZŁONEK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Grodkowie
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Jolanta Barzj

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
d/s TECHNICZNYCH
Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie
mgr Tadeusz Szelaq

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Grodkowie
mgr inż. Tomasz Zeman